

Evaluari 100% corecte



Devize...



**Top 7 greșeli care te descalifică de la licitație
(și cum le poți evita)**

Cele mai intalnite greseli in ofertare sunt urmatoarele:

- I. Lista de documente incompletă
- II. Manopera din devize a trecut sub salariul minim pe economie
- III. O resursă (cod unic) are 2 prețuri diferite în 2 devize diferite
- IV. Utilizarea unei alte unități de măsură pentru norme decât proiectantul
- V. O parte din resursele din investiție au valoare negativă
- VI. Centralizatoarele pe devize nu sunt corelate cu centralizatoarele pe investiție
- VII. Formularele depuse nu au fost conform H.G.907



I. Lista de documente incompletă

Vă recomand să **printați fișa de date** și să începeți să **puneți actele solicitate** de autoritatea contractantă exact **în ordinea în care se regăsesc în fișă**.

Folosiți **2 highlightere**

1. evidențiați cu o culoare documentele pe care le-ați pus la dosar
2. cu altă culoare cele pe care încă nu le-ați pus.

Asta ne ajută să nu uităm unul dintre documente.

II. Manopera din devize a trecut sub salariul minim pe economie

Pentru a crește viteza de ofertare de multe ori suntem nevoiți să folosim funcții de calcul rapid cum ar fi setarea prețului direct pe un deviz/obiect/investiție sau scăderi/creșteri procentuale.

Pentru a nu trece cu manopera sub salariul minim pe economie, vă recomand să **folosiți în paralel și funcții de blocare a resurselor** (de ex. Muncitor de deservire).

Funcția "**Calcul Invers Avansat**" disponibilă în eDevize vă permite să blocați resurse atât din extrase cât și din cadrul normelor.

III. O resursă (cod unic) are 2 prețuri diferite în 2 devize diferite

În majoritatea cazurilor, resursele sunt corelate doar la nivel de deviz fără a se face corelarea și la nivel de investiție/obiect.

După ce am introdus toate normele în investiție este important să facem și o "Diagnosticare" a investiției pentru a vedea dacă avem aceeași resursă cu 2 prețuri sau 2 descrieri diferite (situație care apare, deoarece în general folosim norme din mai multe colecții).

În cadrul diagnosticării investiției putem să corelam resursele sau să dam alte coduri pentru a nu avea suprapuneri.

IV. Utilizarea unei alte unități de măsură pentru norme decât proiectantul

Proiectantul poate decide să modifice (asimileze) o normă și să-i schimbe unitatea de măsură. Pentru a nu avea probleme în aceasta zona trebuie să **ne asigurăm ca formularul F3 generat de noi este identic cu cel primit de la beneficiar.**

O altă soluție ar fi să **importăm direct investiția primită de la beneficiar.** Softuri precum **Deviz Expres** asigura transformarea F3-urilor în investiții care se pot importa direct în programele pentru devize.

V. O parte din resursele din investiție au valoare negativă

Aici din nou ne lovim de o problemă care poate apărea din cauza utilizării funcțiilor de calcul rapid. Pentru a nu ajunge în această situație trebuie **să blocăm devizele/normele care au o valoare foarte mică și care la ajustări de preț ar putea trece pe negativ.**

O singură resursă/operație care trece pe negativ poate duce la descalificare așa că vă recomand că după ajustări să folosiți centralizatoarele la nivel de investiție și să verificați dacă există resurse cu valoare negativă.

VI. Extrasele pe devize nu sunt corelate cu centralizatoarele pe investiție

Pentru a corela extrasele avem 2 soluții:

1. Prima este extrem de greoaie, să luăm fiecare extras în parte și să comparăm resursele și prețurile.
2. A doua este mult mai simplă, să utilizăm doar softuri care ne pun la dispoziție extrase pe Investiție/Obiect/Deviz, astfel corelarea resurselor se face automat.

VII. Formularele depuse nu au fost conform H.G.907

Softurile performante pentru devize se asigură că sunt mereu în concordanță cu legislația.

În cazul în care nu avem un soft pentru devize instalat, trebuie să avem noi grijă la acest aspect. Aceasta problema apare în cazul în care folosim un soft care nu a mai fost updatat de mult sau dacă facem ofertarea în Excel.

Ai nevoie de informații suplimentare, sfaturi sau consultanță? Contactează-ne.



- **Vânzări:** 0724.945.248
- **Colaborare:** 0729.136.074
- **Office:** 0728.449.010



- **Vânzări:** vanzari@edevize.ro
- **Colaborare:** parteneriate@edevize.ro
- **Office:** office@edevize.ro



- **Website:** www.edevize.ro